

**Main-Tauber-Kreis**

2010 – 2017

Beispielhaftes  
 Bauen

**Architektenkammer  
Baden-Württemberg**

### Auszeichnung

Mit der Umnutzung der aufgelassenen Hofstelle ist die Transformation eines historischen Dorfgefüges in die Gegenwart perfekt gelungen. Mit hohem Anspruch wurde die bestehende Bausubstanz durch neue Materialien spannungsreich ergänzt

und zu einem harmonischen Gesamtbild gefügt. Nebengebäude und Stall wurden durch die neue Praxis- bzw. Wohnnutzung ebenfalls aufgewertet.

### Beispielhaftes Bauen

Main-Tauber-Kreis  
2010 bis 2017

### Objekt

Hof 8  
Umnutzung und Umbau der ehemals landwirtschaftlichen Hofanlage zu Bürogebäude, Hebammenpraxis und zwei Seniorenwohnungen  
Bachgasse 8  
Weikersheim-Schäftersheim

### Bauherr

Prof. Dr. Martina Klärle und  
Andreas Fischer-Klärle  
Weikersheim-Schäftersheim

### Architekt

architekturbüro KLÄRLE  
Rolf Klärle Freier Architekt BDA  
Bad Mergentheim

### Baujahr

2014



### Kurzbeschreibung

Ein ehemaliger Bauernhof sollte in eine zukunftsfähige Architektur und Nutzung übertragen werden, ohne dass er seine Authentizität verliert. Die Gebäude sind nun als Weitergebautes erfahrbar. Die variablen Grundrisse ermöglichen eine flexible Nutzung für viele Lebenssituationen. Nachhaltig sind der scho-

nende Umgang mit dem Bestand sowie das durchdachte Energiekonzept: optimale Wärmedämmung mit Cellulose, zentrale Wärmeversorgung über eine Grundwasser-Wärmepumpe mit einem Nahwärmenetz für die einzelnen Gebäudeteile. Auf den großen Dachflächen sind auf insgesamt 550 m<sup>2</sup> Photovoltaik-Module angebracht, die den gesam-

ten Strombedarf des Hofes decken. Der deutliche Überschuss wird ins Stromnetz eingespeist. Zwei Ladestationen für Elektrofahrzeuge stehen kostenlos zur Verfügung. Dieses Projekt zeigt auf, dass der Erhalt und wirtschaftliche Umbau einer Hofanlage mitten im Ort zu einem Plusenergiehof mit hoher Gestaltqualität möglich ist.